

NN MANSO | 56



VIVE SANT ANTONI, SIENTE L'EIXAMPLE



VIVE SANT ANTONI, SIENTE L'EIXAMPLE



NN Manso es una nueva promoción de alquiler situada en el barrio de Sant Antoni, en l'Eixample de Barcelona. Concretamente, delante del popular Mercado de Sant Antoni, un emblema de la ciudad que cuenta con una gran actividad comercial y social, incluso los domingos. Comercio local, supermercados, restaurantes y bares llenan sus encantadoras calles peatonales, que invitan a pasear sea la hora que sea. Además, está muy bien comunicado tanto a pie como en tren, coche o autobús.

Un barrio lleno de vida, un polo de atracción comercial y gastronómica. Rincones donde disfrutar de una cena o ir de compras. Zonas verdes y lugares donde practicar deporte. Sant Antoni desborda cultura e historia con sus bibliotecas, ferias de libros, material de coleccionismo y galerías de arte.



VIVIENDAS DE ALQUILER CON PISCINA COMUNITARIA Y ACABADOS DE CALIDAD

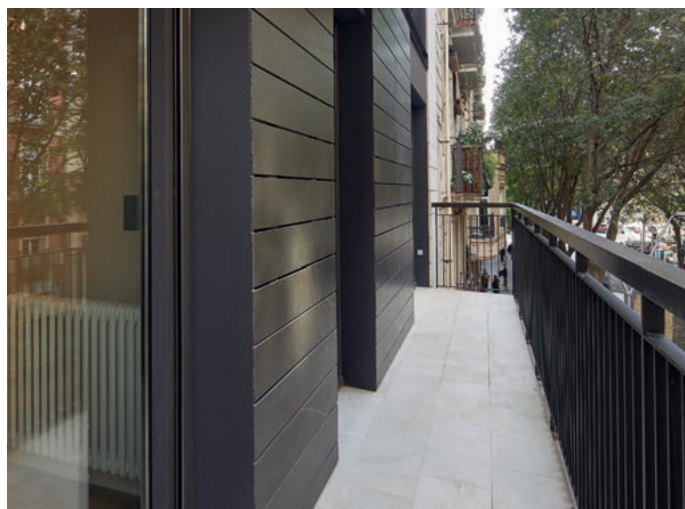


Un conjunto residencial de 15 pisos y un local comercial a estrenar en pleno centro de Barcelona. Cinco plantas en las que conviven tres viviendas por rellano de uno, dos y tres dormitorios con 1 y 2 baños y acceso a piscina comunitaria con solárium.

Todos los pisos son exteriores y disponen de amplias terrazas, además de un patio interior en los pisos de la primera planta. Cocinas totalmente equipadas con electrodomésticos; las puertas 1 disponen de zona de lavadero.

Todas las viviendas están equipadas con suelos de parqué, excepto en las cocinas y los baños que son de gres porcelánico. Iluminación Led en todas las estancias; aire acondicionado por conductos y calefacción por radiadores; puerta de entrada de seguridad y ventanas con doble vidrio y persianas eléctricas.

Un edificio sostenible que aprovecha la energía solar para producir agua caliente y que, además, aporta protección solar desde la fachada interior mediante lamas verticales.



COCINA

Cocinas totalmente equipadas con electrodomésticos: horno-microondas, placa de cocción a gas, campana extractora, nevera, lavavajillas y lavadora-secadora integradas. Encimera y paramentos verticales de Silestone. Iluminación Led integrada bajo muebles y pavimento de gres porcelánico.

SALÓN-COMEDOR

Amplio y luminoso con acabados de gran calidad y salida a terraza. Pavimento de parqué laminado flotante y puertas con acabado lacado satinado en blanco.



DORMITORIOS

Los dormitorios se han diseñado para aprovechar al máximo el espacio y la luz natural. Dormitorios exteriores con salida a terraza, con pavimento de parqué laminado flotante, armarios empotrados y puertas con acabado lacado satinado en blanco.

BAÑOS

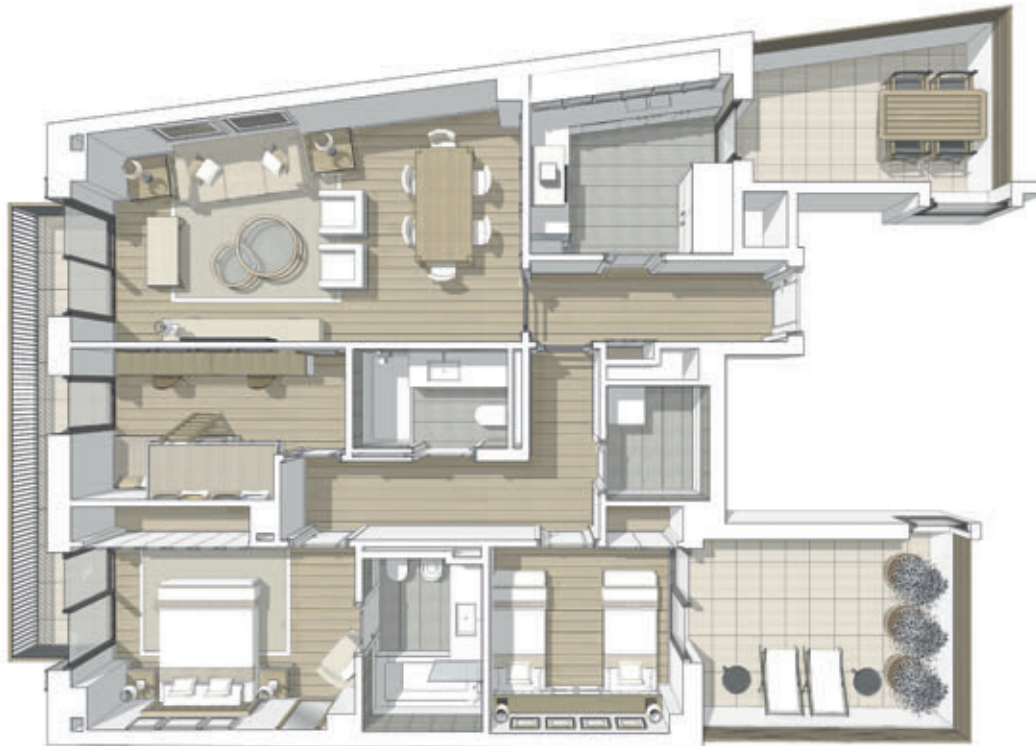
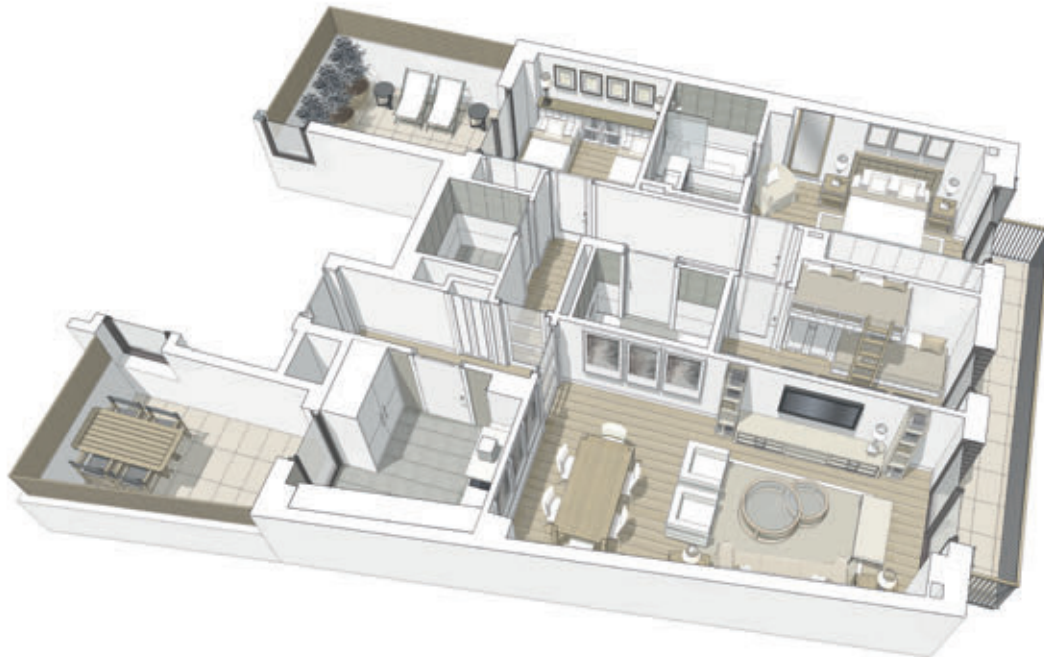
Baños amueblados y equipados con todas las comodidades: radiador toallero, downlights Leds encastados en falso techo y apliques sobre espejo. Pavimento de gres porcelánico y revestimientos en cerámica y gres porcelánico.



TIPOLOGÍA DE PISOS POR DISTRIBUCIÓN DE PLANTA

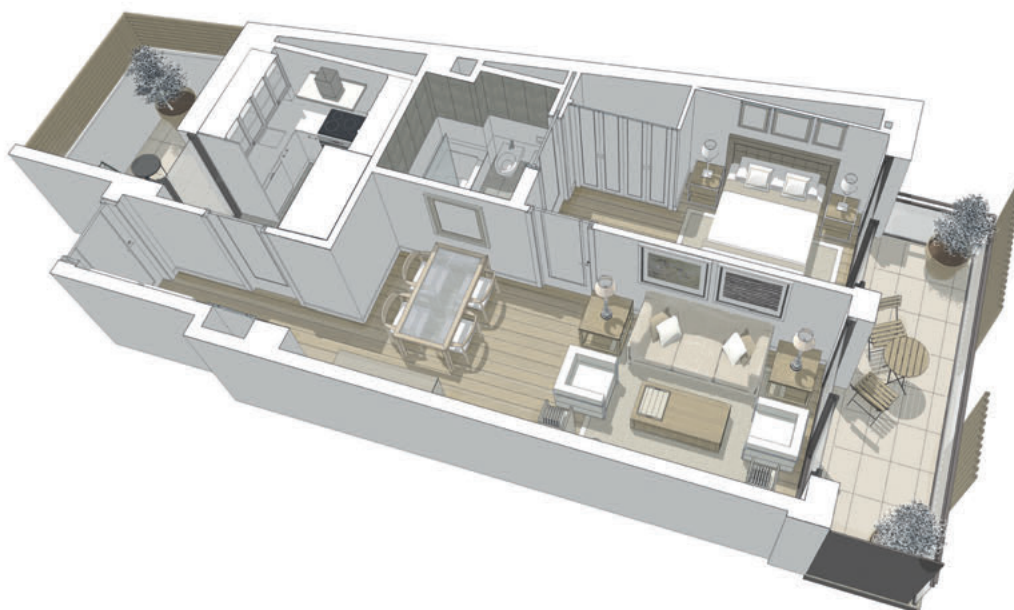
PLANTA PRIMERA - PUERTA 1ª:

tres dormitorios (dos dobles y uno individual) y dos baños, cocina, lavadero y salón-comedor con terraza en fachada principal (carrer Manso) de hasta 6,60 m². Disposición de balcón en las puertas 1 de primera y quinta planta. Resto de balcones dispuestos según diseño de fachada.



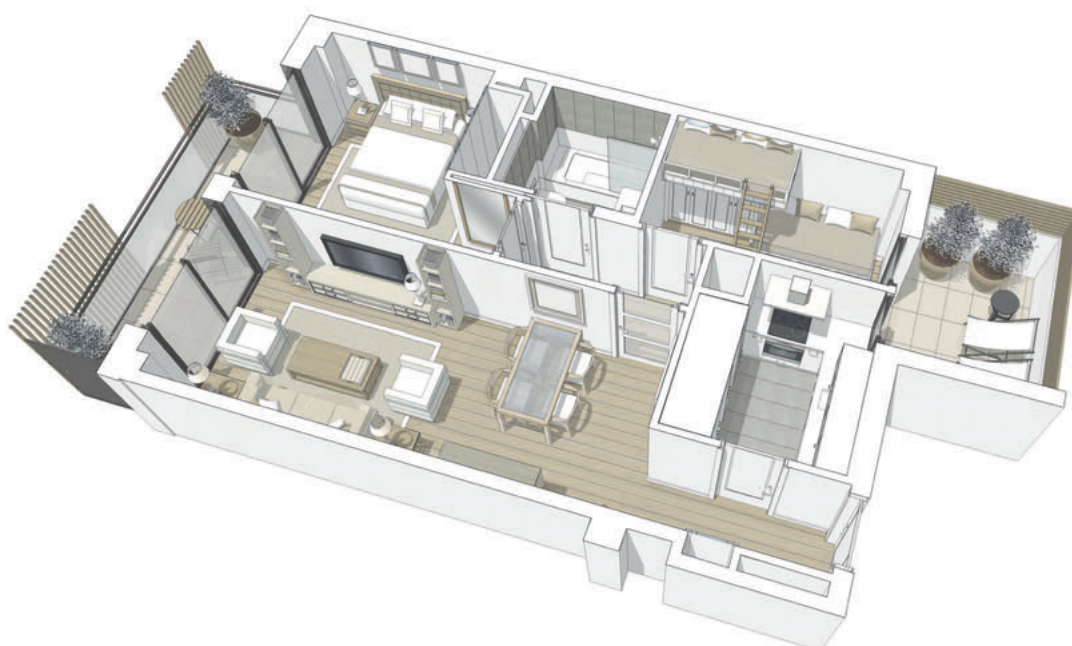
PLANTA PRIMERA - PUERTA 2ª:

un dormitorio y un baño, cocina y salón-comedor con gran terraza en fachada interior de 7,50 m².



PLANTA PRIMERA - PUERTA 3ª:

dos habitaciones y un baño, cocina y salón-comedor con gran terraza en fachada interior de 7,50 m².



Patios interiores de hasta 14 m² exclusivos en los pisos de primera planta.
El resto de plantas piso conservan el mismo programa funcional según puerta.

NN MANSO | 56



Carrer de Manso, 56
BARCELONA



Núñez i Navarro

Comte d'Urgell, 230 · 08036 Barcelona · Tel. 93 405 01 01 · www.nyn.es

   @groupnn

La presente descripción es informativa, de modo que no constituye ningún documento contractual legal.